

# **Ergebnisse aus der öffentlichen Sitzung des Ortsgemeinderates Nimsreuland vom 22.10.2021**

## **1. Photovoltaik**

Der Ortsgemeinderat Nimsreuland erklärt seine grundsätzliche Bereitschaft zur Aufstellung eines Bebauungsplanes zur Ausweisung eines Sondergebietes zur Errichtung einer Freiflächenphotovoltaikanlage im Bereich

Flur 12, Flurstücke 33, 34, 35,  
Flur 13, Flurstücke 15, 12, 11, 13, 10, 17, 18, 22, 21, 24, 25, 29  
Flur 1, Flurstücke 73/1, 73/2, 86/2.

Voraussetzung ist allerdings, dass das von dem Projektentwickler zu veranlassende vereinfachte raumordnerische Verfahren von der Kreisverwaltung Bitburg-Prüm positiv beschieden wird. Des Weiteren ist seitens des Projektentwicklers darzulegen, dass die vom Verbandsgemeinderat in seiner Sitzung am 08.12.2020 beschlossenen Kriterien für die Fortschreibung des Flächennutzungsplanes zur Darstellung von Flächen für die Errichtung von Freiflächenphotovoltaikanlagen dem Vorhaben nicht entgegenstehen. Darüber hinaus ist es Voraussetzung, dass sich der Projektentwickler in einem städtebaulichen Vertrag mit der Ortsgemeinde dazu verpflichtet, sämtliche entstehende Planungskosten im Zusammenhang mit der Fortschreibung des Flächennutzungsplanes als auch für die Aufstellung des Bebauungsplanes zu tragen. Ferner ist seitens des Projektentwicklers eine Bestätigung des Netzeinspeisepunktes vom zuständigen Netzbetreiber und die Flächensicherung (Pachtverträge) in geeigneter Form nachzuweisen.

Bei nachweislicher Erfüllung aller Voraussetzungen wird hiermit seitens der Ortsgemeinde Nimsreuland ein Antrag auf Änderung des Flächennutzungsplanes gestellt.

## **2. Bauangelegenheiten**

Erteilung des Einvernehmens gemäß § 36 BauGBEs lag ein Antrag auf Neubau eines Pferdezuchtstalles mit Bewegungs- und Lagerhalle auf dem Grundstück der Gemarkung Nimsreuland, Flur 7, Flurstück 4/6 vor.

Das gemeindliche Einvernehmen gemäß § 36 BauGB wurde erteilt.

## **3. Wirtschaftswege**

Beschlossen wurde, den Wirtschaftsweg Schweisthaler Mühle - Dingdorf nicht auszubauen. Die Reparatur des Weges wird auf einen späteren Zeitpunkt verschoben.

#### **4. Mitteilungen des Ortsbürgermeisters**

Ortsbürgermeister Breuer informierte über:

- Reparaturen an Wirtschaftswegen aufgrund des Hochwassers am 14./15.07.2021
- Jagdangelegenheiten
- Martinszug am 13.11.2021

#### **5. Anfragen von Ratsmitgliedern**

Die Anfragen wurden beantwortet.

#### **6. Einwohnerfragestunde**

Die Fragen wurden beantwortet.